



CLUSTER
BUKIT NIRMALA

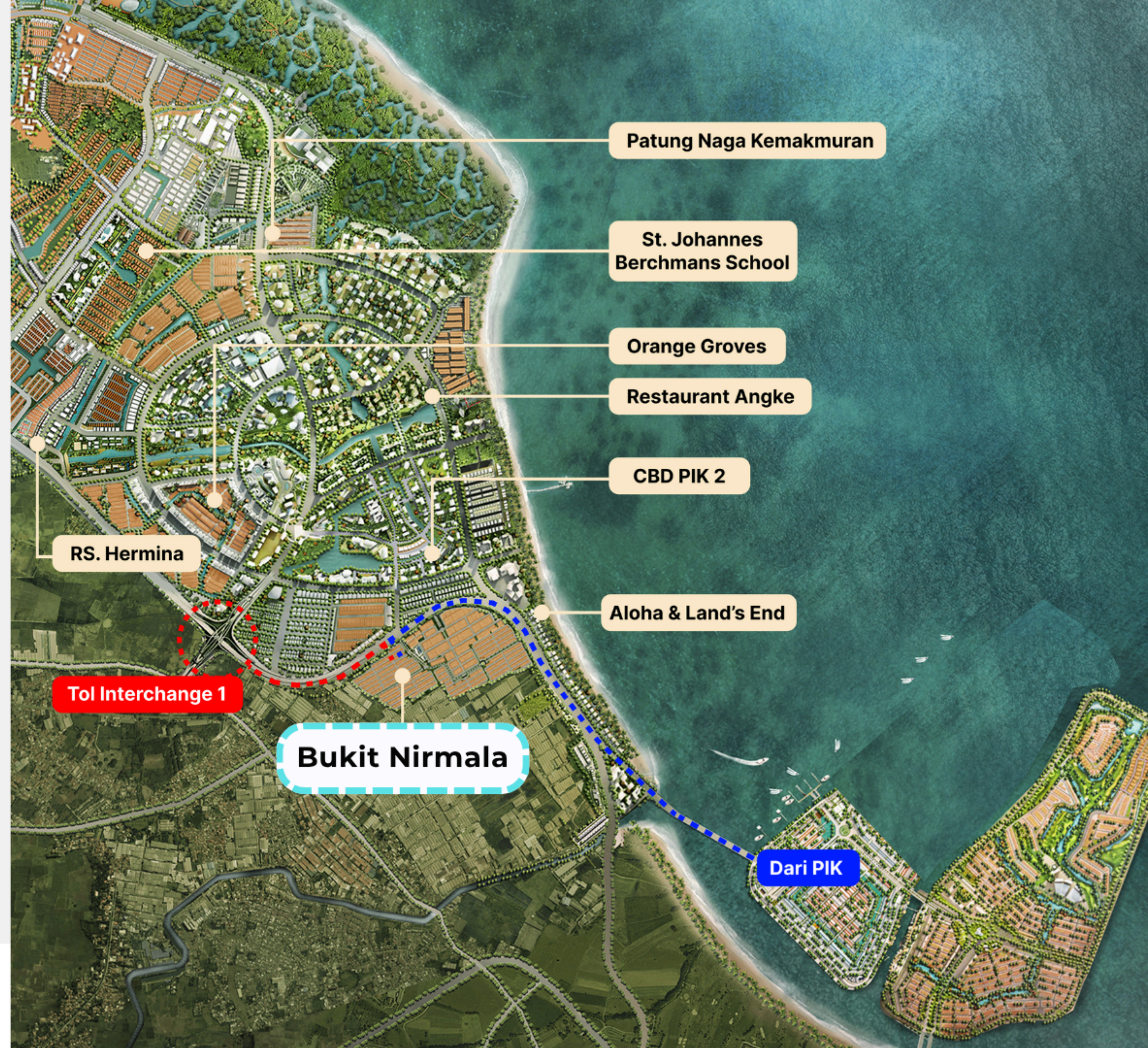
BUKIT NIRMALA PIK 2

**CLUSTER TERDEPAN DI PIK 2 YANG BERADA DIKAWASAN
PENGEMBANGAN ±1.000 HEKTAR PERTAMA**

A NEW DEVELOPMENT BY



PETA FASILITAS



A NEW DEVELOPMENT BY

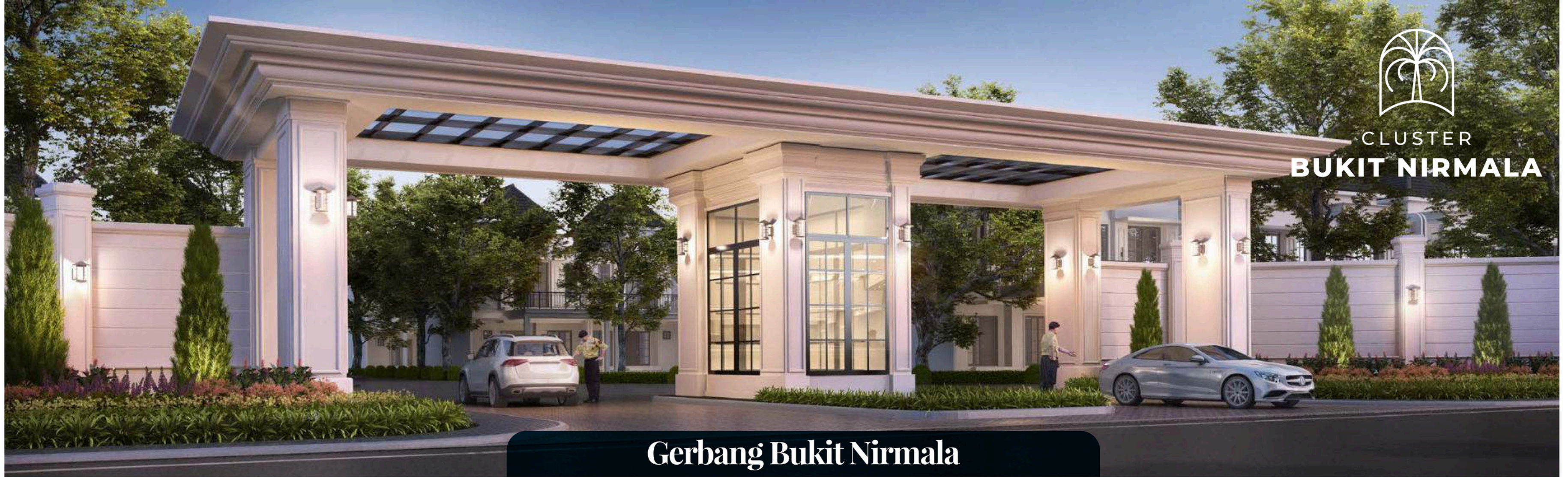




CLUSTER
BUKIT NIRMALA

Fasilitas Pendukung Dalam Menunjang
KEHIDUPAN LEBIH BAIK





1



ALOHA akan menjadi tempat yang cocok untuk menikmati Kuliner bersama Keluarga Anda dengan bernuansa Hawaii

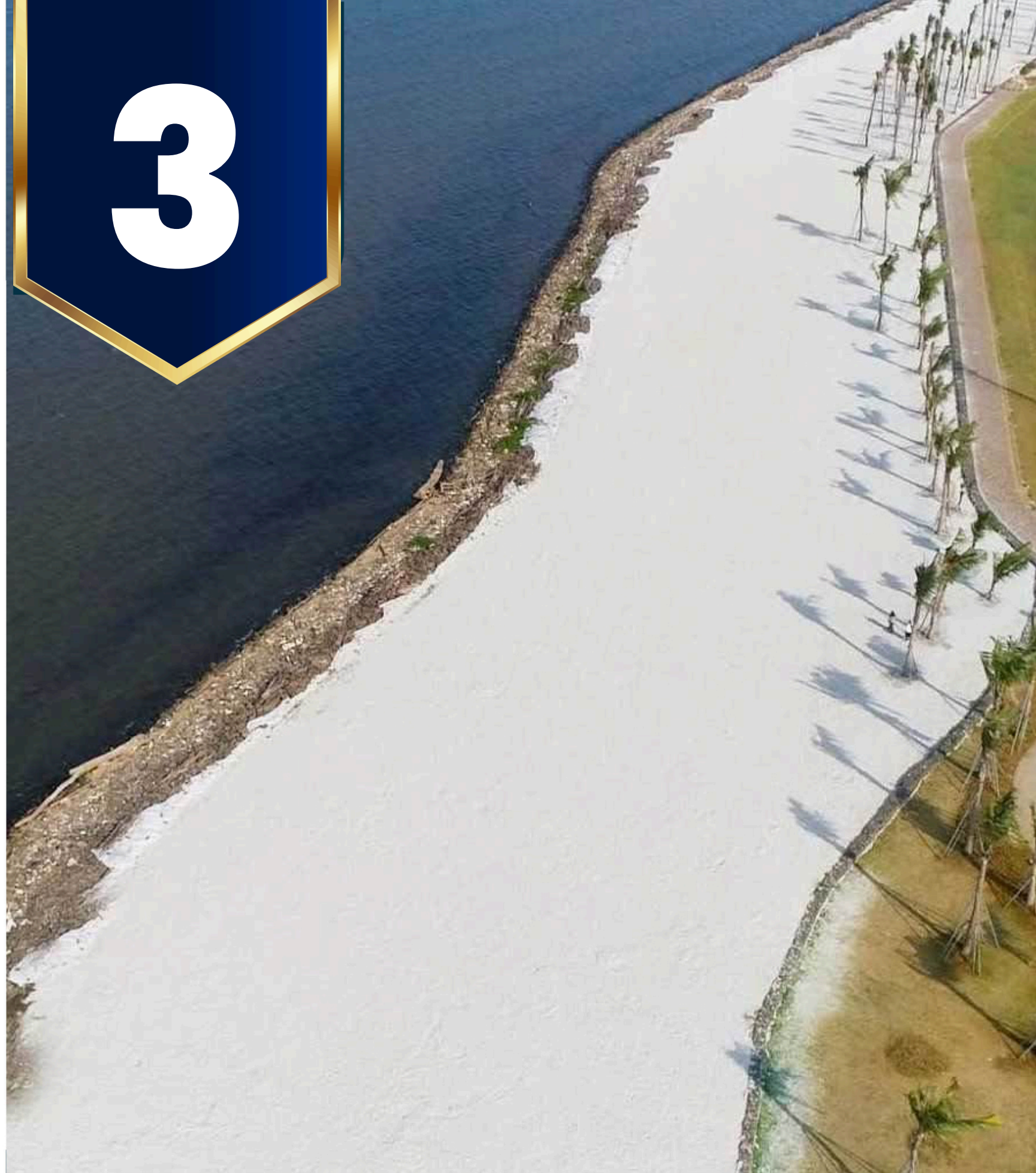
2



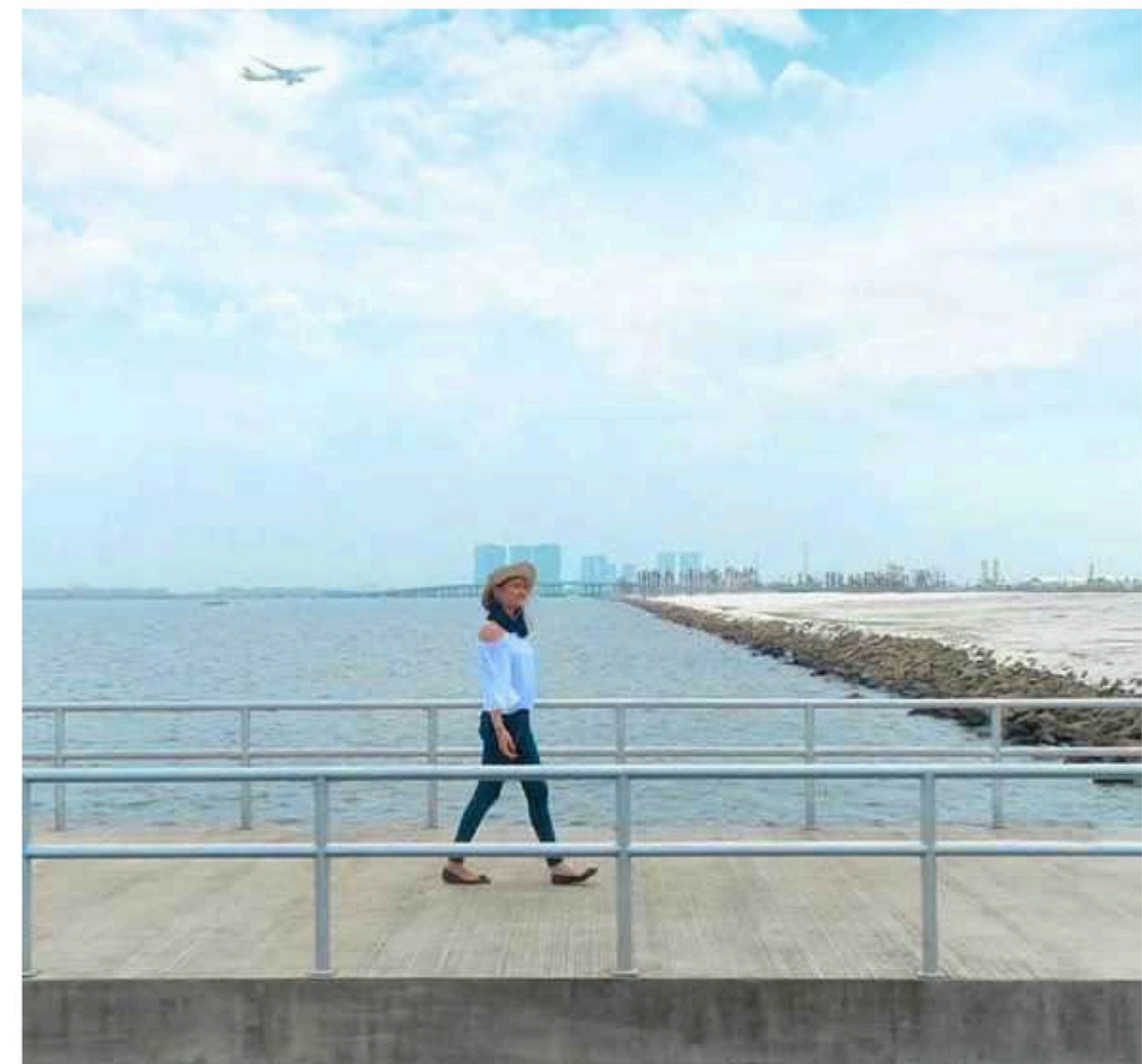
Land's End seluas ±7 Ha Akan menjadi tempat
MERCUSUAR & AREA KULINER VIEW LAUT



3



300 METER MENUJU
PANTAI PASIR PUTIH PIK2



4

BCA



Menara Syariah

Mandiri



BNI



KAWASAN **HUNIAN** DEKAT DENGAN **WORLD CLASS FINANCIAL DISTRICT**

5



Dekat dengan **Community Park**

6



DEKAT DENGAN RESTORAN ANGKE
HERITAGE



7



ORANGE GROVES merupakan Tempat Makan Dengan Konsep Modern, Minimalis Dikelilingi Area Hijau
GREEN BELT SELUAS 60 HA

8



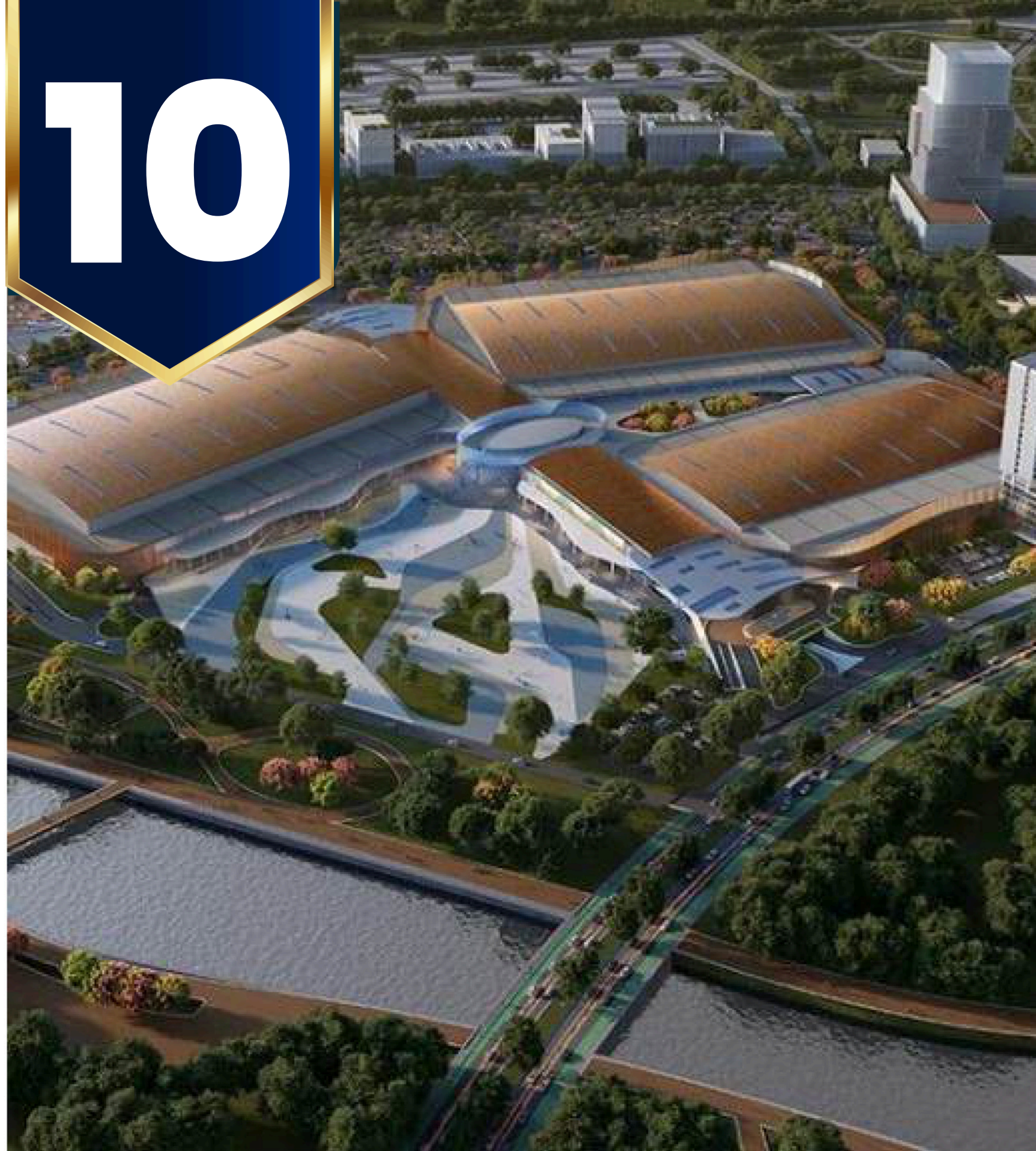
TERDAPAT FASILITAS PENDIDIKAN SEKOLAH **St. Johannes Berchmans School**

9



RS HERMINA akan menjadi tempat untuk anda mendapatkan layanan kesehatan terpercaya

10



DEKAT DENGAN NICE (NUSANTARA
INTERNATIONAL CONVENTION CENTER)



11



**OTOMOTIF DISTRIK PIK2
(PUSAT OTOMOTIF TERLENGKAP)**

12



INDONESIA DESIGN DISTRICT

13

📍 VERDE SPORTS HUB



Fasilitas Olahraga terlengkap yang akan mendukung kebutuhan hidup sehat
ANDA & KELUARGA TERCINTA





SITE PLAN

Pasal Sanggahan : Seluruh gambar, keterangan dan spesifikasi dalam materi promosi ini bukan bagian dari kontrak. Seluruh gambar, keterangan dan spesifikasi merupakan kondisi terakhir pada masa persiapan materi promosi, perubahan dapat terjadi sewaktu - waktu.



CLUSTER
BUKIT NIRMALA

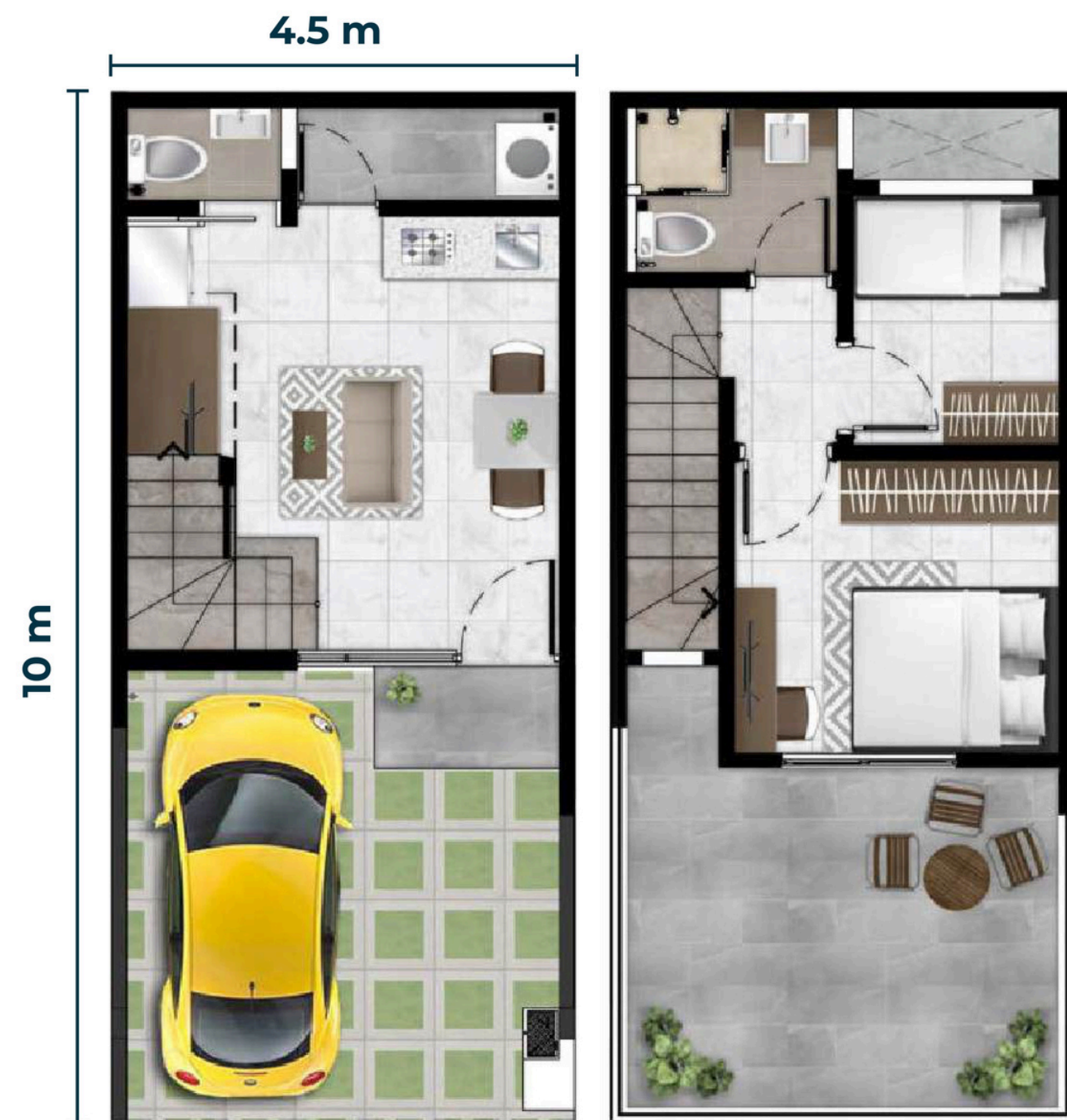
Bukit Nirmala – Hunian Modern dengan Super Balkon Luas
Lingkungan nyaman, aman, dan asri untuk keluarga tercinta.



TIPE **AZALEA**

4.5 x 10 m

LT : 45 m² | LB : 75 m²




CLUSTER
BUKIT NIRMALA

TIPE ASOKA

4.5 x 12.5 m

LT : 56.25m² | LB : 98m²



TIPE CEMPAKA

6 x 10 m

LT : 60 m² | LB : 96 m²



TIPE KENCANA

6 x 12.5 m

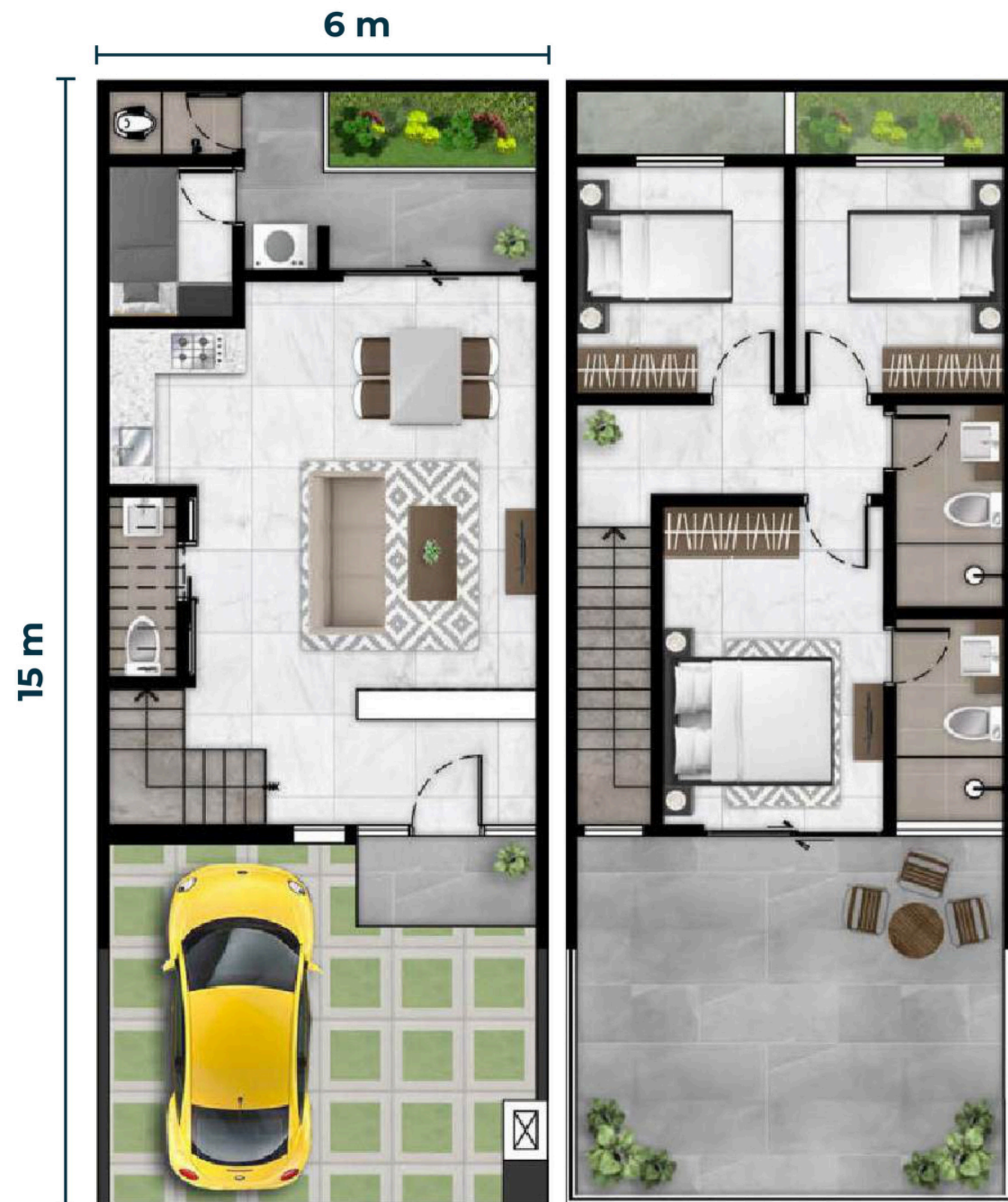
LT : 75 m² | LB : 124 m²



TIPE KENANGA

6 x 15 m

LT : 90 m² | LB : 151 m²



TIPE KEMUNING

8 x 10 m

LT : 80 m² | LB : 127 m²



TIPE PALMA

8 x 12.5 m

LT: 100m² | LB: 164 m²

8 m

12.5 m



CLUSTER
BUKIT NIRMALA

TIPE SERUNI

8 x 15 m

LT : 120m² | LB : 179 m²

8 m

15 m



CLUSTER
BUKIT NIRMALA





CLUSTER
BUKIT NIRMALA

	PENUTUP LANTAI	: Homogenous Tile 60x60
	DINDING	: Bata plester finishing cat, double wall
	PLAFOND	: Metal furing, Gypsum finishing cat
	ATAP	: rangka baja ringan, genteng keramik/ genteng beton
	PINTU & JENDELA	: Kusen Jendela Alumunium, Kusen Pintu Solid Enginering Daun Pintu Solid Engenering Kaca polos
	SANITAIR	: ex. Toto atau Setara
	LISTRIK	: 4400 W
	KANOPI CARPORT	: ada

SPEKIFIKASI



 www.pik2.com |  pik2 sedayu indo city |  pik2official |

A NEW DEVELOPMENT BY  **AGUNG SEDAYU GROUP**  **SALIM GROUP**

 **588-8000**
MARKETING GALLERY PIK2
Jl. Marina Indah Raya No.1
PANTAI INDAH KAPUK - JAKARTA UTARA